

Simsjöns Samfällighetsförening

Protokoll för årsstämman 2022-06-11

1. Stämmans öppnande

Ordförande Håkan Levenstedt förklarade årsstämman öppnad.

2. Kallelsetill stämman

Kallelsen till årsstämman har gått ut till medlemmarna i tid, via e-post eller brev. Godkändes.

3. Fastställande av dagordning

Dagordningen godkändes och fastställdes. Information gick ut i samband med kallelsen. Godkändes.

4. Val av;

Ordförande för stämman: Stämman valde Bernt Svensson

Sekreterare för stämman: Tony Pehrson

2 Justeringsmän för stämman: Tomas Johansson och Christer Karlsson

2 Rösträknare för stämman: Tomas Johansson och Christer Karlsson

5. Styrelsens verksamhetsberättelse

Håkan Levenstedt gick igenom årets verksamhet, antalet medlemmar, styrelse- och arbetsmöten, vägskötsel samt möten med kommunen. Styrelsemedlemmar har också varit ute och fyllt i extra grus på vägar där behov funnits. Möte har även hållits med lantmäteriet. IT-systemet Vägfas har använts under året och det har fungerat väldigt bra. RiksRev har varit ett stöd i juridiska och praktiska frågor. Nya skyltar har satts upp. Verksamhetsberättelsen kan läggas till handlingarna.

6. Resultat- och Balansräkning

Kassören Lena gick igenom föreningens Resultaträkning och Balansräkning. Intäkter ca 230 000 kr, lite bidrag från kommunen (8 700 kr) samt även intäkter i form av påminnelseavgifter vilket ger totala intäkter om ca 232 000 kr. Kostnaderna uppgår till ca 187 000 kronor vilket ger ett positivt resultat om ca 40 000 kronor. Balansräkning visar på totala tillgångar om ca 351 000 kr. Fonden uppgår till ca 144 000 kr. RR och BR fastställdes. Resultatet balanseras i ny räkning – godkändes av stämman.

7. Revisorernas berättelse

Revisor Jerker Markerius läste upp revisionsberättelsen. Räkenskaperna har granskats i enlighet med god revisionssed för räkenskapsperioden och revisorerna tillstyrker räkenskaperna. Stämman godkände räkenskaperna och revisorernas berättelse.

8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Utifrån redogörelsen enligt punkt 7 ger revisorerna styrelsen ansvarsfrihet. Resultat- och Balansräkning fastställs. Årsstämman gav styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

9. Behandling av inkomna motioner

En motion har kommit in – samma dag som föregående års årsstämma. Sekreteraren läste upp motionen som handlade om att kommunen bör ta över ansvaret för vägarna. Motionen avslogs. Styrelsen arbetar dock i motionens anda. Godkändes av stämman.

10. Information från Styrelsen samt framställan från styrelsen

Faktura för medlemsavgift, vilket skickas ut minst 30 dagar innan förfallodag, förfaller 31 augusti 2022. För de som har pappersfaktura kommer administrativ avgift om 45 kr tas ut. Om medlemsavgift ej betalas senast förfallodag kommer påminnelse med påminnelseavgift om 60 kr (både vid pappersfaktura och vid pdf) skickas ut. Därefter, om medlem ej betalar i samband med påminnelse,

kommer krav skickas till kronofogden. Det blir således endast en påminnelse innan kravet skickas till kronofogden.

Vinterväghållning och förrättning med Lantmäteriet. Utifrån positivt beslut på 2021 års årsstämma kommer styrelsen ansöka hos Lantmäteriet om att ändra i anläggningsbeslutet så att även vinterväghållning ingår i samfällighetens uppgifter. Om medlem motsätter sig ändring, sker fördröjning, processen förlängs och kostnaderna blir än högre. Därför är det viktigt att alla medlemmar/fastighetsägare skriver på det dokument som kommer skickas från Lantmäteriet angående kallelse till sammanträde. Processen är långsam och det tar 4-6 månader innan Lantmäteriet tar upp ärendet. Styrelsens framställan är – att under två år ta ut 300 kr per år från medlemmar för att täcka kostnaderna för förrättningen. Samfälligheten kan, om nödvändigt, bidra med 100 000 kr från egna medel. Diskussion förekom angående nyttan av att ha vinterväghållning, särskilt för fastighetsägare som inte bor permanent i området eller som bor vid väg där kommunen sköter vinterväghållning. Styrelsen begärde på årsstämman avslag eller bifall till styrelsens framställan om ändring i anläggningsbeslutet samt om utökad medlemsavgift, 300 kr enligt ovan. Det blev ett kraftigt bifall till styrelsens framställan. Votering begärdes då av några medlemmar. Resultatet av voteringen gav 49 bifall och 12 nej vilket innebär att styrelsen kan gå vidare med att få till en ändring i anläggningsbeslutet så att även vinterväghållning ingår i samfällighetens uppgifter. Vidare att även föreslagna belopp, enligt ovan, godkändes och fastställdes.

11. Fastställande av driftsbudget för kommande verksamhetsår. Kassör Lena informerade om budgeten för kommande verksamhetsår. Medlemsavgifter och bidrag beräknas bli ca 341 000 kr i intäkter. Kostnader för underhåll lokala vägar samt övriga kostnader beräknas till knappt 205 000 kr. Avskrivningen på reparerad bro (ca 3 500 kr) har fallit bort från budgeten men är en mindre post som inte får någon större påverkan. Övriga poster är förhållandevis små och det förväntade överskottet beräknas bli ca 137 000 skr (knappt 134 000 vid hänsyn till avskrivning). Den föreslagna driftsbudgeten godkändes och fastställdes av stämman.

12. Fastställande av debiteringslängd. Kassören Lena gick igenom debiteringslängden och den är som tidigare år med indelning i olika avgiftsgrupper. Den föreslagna debiteringslängden godkändes och fastställdes av stämman.

13. Ersättning till styrelsen och revisorerna. Arvodet är satt till 30 % av prisbasbeloppet vilket i år motsvarar 14 490 kr. Godkändes och fastställdes.

14. Val av:

Ledamot samt ordförande: Håkan Levenstedt som ledamot på två år till 2024 och som ordförande på ett år till 2023.

Omval av Lena Emanuelsson, på två år, till 2024

Styrelserepresentanter: Tony Pehrson är vald till 2023.

Omval på Claes Kihlström på ett år, till 2023.

Suppleanter: Mario Figueredo och Roland Johansson omvaldes på 1 år

Revisorer: Jerker Markerius omvaldes på 1 år och omval på Ingvar Johansson på 1 år

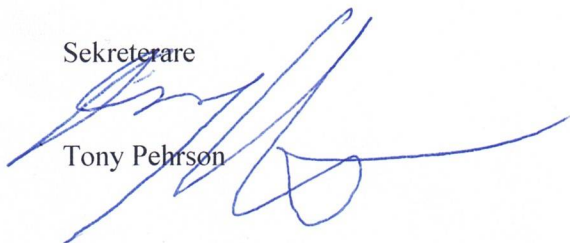
Valberedning: Ingvar Johansson och Jerker Markerius omvaldes på 1 år.

15. Övrigt. Senast två veckor efter stämman anslås protokollet på anslagstavla vid festplatsen samt på hemsidan (simsjo.se). Godkändes av stämman.

16. Övriga frågor. Nyinflyttade presenterade sig. Kjell Isberg informerade om att snöröjning ej kommer ske hösten/vintern 2022.

17. Avslutning. Tack till mötesordförande Bernt Svensson. Håkan Levenstedt och Claes Kihlström tackade alla för deltagande och avslutade därefter årsstämman.

Sekreterare



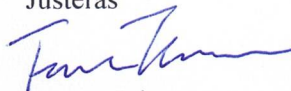
Tony Pehrson

Mötesordförande



Bernt Svensson

Justeras



Tomas Johansson

Justeras



Christer Karlsson